

OBSAH	STRANA
<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>5</b>
a) Charakteristika stavebního pozemku .....	5
b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů .....	5
c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	5
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území .....	6
e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	6
f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	7
g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé) .....	7
h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) .....	7
i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice. ....	8
<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>8</b>
<u>B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek. ....</u>	<u>8</u>
a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	8
b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	8
<u>B.2.2 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby .....</u>	<u>8</u>
<u>B.2.3 Bezbariérové užívání stavby .....</u>	<u>8</u>
<u>B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby .....</u>	<u>8</u>
<u>B.2.5 Základní technický popis stavby.....</u>	<u>8</u>
<u>B.2.6 Technická a technologická zařízení. Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.....</u>	<u>9</u>
<u>B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení .....</u>	<u>9</u>
<u>B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi, Kritéria tepelně technického hodnocení .....</u>	<u>9</u>
<u>B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) .....</u>	<u>9</u>
<u>B.2.10 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod. ....</u>	<u>11</u>
<u>B.2.11 Ochrana proti hluku.....</u>	<u>12</u>
<b>B.2 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>12</b>
<b>B.3 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>12</b>
<b>B.4 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>12</b>
<b>B.5 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>12</b>

.....

<b>B.6</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA.....</b>	<b>13</b>
<b>B.7</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>13</b>

Investor: **Město Hodonín**  
Masarykovo náměstí 53/1  
695 35 Hodonín  
IČ: 00284891

Projektant: **REPOS-ING s.r.o.**  
Třída Bří Čapků 3088  
695 01 Hodonín  
IČ: 05791171  
  
Bc. Martin Osička  
Mob.: 731 446 899  
e-mail: martinovima@gmail.com

**Hlavní projektant**

<u>Titul</u>	<u>Jméno Příjmení</u>	<u>č.evidence</u>	<u>Obor autorizace - specializace</u>
Ing.	Ondřej Matěj	1005853	Pozemní stavby

Stavba: **Radnice Hodonín – rekonstrukce VZT 1.PP – Restaurační provoz**

Místo stavby: 695 01 Hodonín, Masarykovo náměstí 53/1, k.ú. Hodonín 640417, parc.č. st. 356

Druh stavby: Stavební úpravy

Účel stavby: Stavba občanské vybavenosti – restaurace

Stupeň projektu: Projektová dokumentace pro stavební povolení

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

Předmětem stavby je rekonstrukce vzduchotechniky a chlazení s návazností na provedení stavebních úprav, v budově radnice. Stavební úpravy se budou realizovat ve centru města Hodonín 695 01, Masarykovo náměstí 53/1, okres Hodonín, kraj Jihomoravský, katastrálním území Hodonín 640417 a to na parcele č. st. 356. V současné době se jedná o část budovy s využitím jako restaurace, rekonstrukce probíhá v době kdy restaurace nemá určeného pronajímatele. Před pozemkem určeným k realizaci stavebních úprav se nachází náměstí města Hodonín. Území není poddolováno.

### **b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

#### **Zaměření stavby**

Vizuální prohlídka a zaměření místa stavby bylo provedeno projektantem.

#### **Inventarizace zeleně**

Inventarizace zeleně nebude prováděna. Na dotčeném pozemku stavby se nenachází žádná vzrostlá ani náletová zeleň.

### **c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

#### **Ochranná pásma**

**Kanalizace** Zákon č. 274/2001, §23 ve znění pozdějších předpisů

**Vodovody** Zákon č. 274/2001, §23 ve znění pozdějších předpisů

**Plynárenská zařízení** Zákon č. 458/2000 Sb., §68, §69 ve znění pozdějších předpisů, TPG 605 02, čl. 4

**Elektrizační soustava** Zákon č. 458/2000 Sb., §46 ve znění pozdějších předpisů

**Elektronické komunikace** Zákon č. 127/2005 Sb., §102, §103 ve znění pozdějších předpisů

**Silnice** Zákon č. 13/1997, 186/2006 Sb., §30, §33, ČSN 73 6110, Tabulka 4 ve znění pozdějších předpisů

**Vody** Zákon č. 254/2001 Sb., §17, §30, §58 ve znění pozdějších předpisů

Území stavby se nenachází v OP vodního zdroje.

**Odstupy staveb** Vyhláška č. 501/2006 Sb., §21 §22, §24d, §25 ve znění pozdějších předpisů, č. 268/2009 Sb., §31

**Proslunění** ČSN 73 4301, čl.4.3, ČSN 73 0581

**Sítě technického vybavení** ČSN 73 6005

Podzemní vedení technického vybavení v území mají zájmová pásma, která jsou dána ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

**Požární ochrana** ČSN 73 0804, čl.11.4

#### **Civilní obrana**

Ochranná a bezpečnostní pásma se týkají především inženýrských sítí. Případné dopady na ochranu těchto sítí při provádění stavby jsou popsány ve vyjádřeních správců těchto sítí.

#### **Hranice chráněných území**

**Ochrana přírody a krajiny** Zákon č. 114/1992 Sb., §4, §14, §37, §46, §59, Vyhláška č. 395/1992 Sb., §8 ve znění pozdějších předpisů.

Na dotčeném pozemku, na kterém bude stavba prováděna ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádné chráněné části přírody (chráněné území, chráněné stromy, atp.) ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

.....

**Léčivé zdroje a lázně** Zákon č. 164/2001 Sb., §22, §23, §30 ve znění pozdějších předpisů.

Netýká se stavby. Na samotném pozemku, ve kterém bude stavba prováděna ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádné lázně ani zdroje léčivých vod.

**Zemědělský půdní fond** Zákon č. 334/1992 Sb., §9, Vyhláška č. 13/1994 Sb. §3 - 4, §6, §7, §10, §11, §12 ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek určený ke stavebním úpravám budovy je součástí ZPF, bude potřeba podat žádost o jeho vyjmutí.

**Lesy** Zákon č. 289/1995 Sb., §14 ve znění pozdějších předpisů.

Na samotném pozemku ani v jeho blízkosti pozemku se lesy nenachází.

**Chráněná ložisková území** Zákon č. 44/1988 Sb., §17, §26 ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek stavby není situován v chráněném ložiskovém území.

**Sesuvná území**

Netýká se stavby. Konfigurace terénu vylučuje možnost svahových deformací.

**Památková péče** Zákon č. 20/1987 Sb., §17 ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o kulturní památku zapsanou v památkovém katalogu pod č. 1000124056, ÚSKP 11143/7-8659.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Záplavová území Zákon č. 254/2001 Sb., §66, §67 ve znění pozdějších předpisů

Dotčené území se nenachází v záplavovém území.

Území určená k rozlivům povodní Zákon č. 254/2001 Sb., §68 ve znění pozdějších předpisů

Stavba se nenachází v území určeném k rozlivům povodní.

Sesuvná území

Konfigurace terénu vylučuje pravděpodobnost svahových deformací.

Poddolování

Dané území není poddolováno.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při realizaci stavby je uvažováno s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí:

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle §11 zákona č.185/2001 Sb. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště. Dopravní trasy a hlavně výjezdy na veřejné komunikace budou pravidelně čištěny. Bude omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum.

Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Nebude prováděna s výjimkou denní údržby mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů.

Budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučňené kompresory).

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice a kácení dřevin nebude prováděno. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nejsou.

Zemědělský půdní fond – rozloha dočasného záboru

Dočasný zábor pro stavbu není nutný.

Zemědělský půdní fond – rozloha trvalého záboru

Trvalý zábor pro stavbu není nutný.

Pozemky určené k plnění funkce lesa – rozloha dočasného záboru

Dočasný zábor pro stavbu není nutný.

Pozemky určené k plnění funkce lesa – rozloha trvalého záboru

Trvalý zábor pro stavbu není nutný.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu:

**Železnice**

Objekt není dopravně napojen na železnici.

**Silnice**

Stávající beze změn

Napojení na technickou infrastrukturu

**Kanalizace splašková a dešťová**

Stávající beze změn

**Voda pitná**

Stávající beze změn

**Plyn**

Stávající beze změn

**Teplo**

Stávající beze změn

**NN**

Stávající beze změn

**Veřejné osvětlení**

Netýká se stavby.

**Slaboproud**

Stávající beze změn

.....  
Odvodnění stavebního pozemku - Odvodnění stavebního pozemku nebude prováděno.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Netýká se stavby.

## **CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.**

Délka: 30,500 m

Šířka objektu: 29,000 m

Zastavěná plocha: 741,000 m<sup>2</sup>

Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající beze změn

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající beze změn. Vnitřní úpravy spočívají pouze v drobné úpravě dispozice a provedení nových prostupů pro vedení vzduchovodů.

### **B.2.2 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

#### Dispoziční řešení

Stavba řeší drobné stavební úpravy při rekonstrukci vzduchotechnického zařízení v 1.PP. Jedná se zejména o vytvoření nové místnosti – strojovny VZT, která vznikne odstraněním příček ze 4 drobných skladových prostor a vybudováním příčky nové. Další část stavebních úprav spočívá ve vytváření nových prostupů pro vzduchovody. Poslední částí je výměna podhledů zasažených vlhkostí při zatečení do objektu v části zázemí (šatny, toalety).

#### Provozní řešení, technologie výroby -

Budou osazena nová zařízení VZT1 – větrání kuchyně, VZT2 – Větrání restaurace a VZT7 – Větrání skladů kuchyně. Vzduchotechnická zařízení neslouží k vytápění. Ochlazovány budou pouze prostory restaurace.

### **B.2.3 Bezbariérové užívání stavby**

Není řešeno.

### **B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby**

Objekt a stavební konstrukce jsou navrženy s ohledem na bezpečné užívání osobami dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby § 15. Revizní zprávy dokládající bezpečnost stavby:

- Certifikáty použitých materiálů a konstrukcí
- Prohlášení o shodě

### **B.2.5 Základní technický popis stavby**

.....

Stavba bude zahájena provedením bouracích prací, při samotném provádění je třeba dbát zvýšené opatrnosti před úrazy. Navržené prostupy pro vzduchotechnické zařízení budou opatřena ocelovými válcovanými překlady. Dělicí příčka mezi skladem a novou strojovnou VZT bude z pórobetonových příčkových tvárnic. V prostoru zázemí budou demontovány podhledy degradované vlivem vlhkosti a budou zde vybudovány nové minerální z kazet 600x600 mm.

#### **B.2.6      Technická a technologická zařízení. Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií**

Není řešeno.

#### **B.2.7      Požárně bezpečnostní řešení**

Viz. samostatná část PD – D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení stavby

#### **B.2.8      Zásady hospodaření s energiemi, Kritéria tepelně technického hodnocení**

Tepelně technické vlastnosti použitých konstrukcí a tepelné charakteristiky budovy, jakož i navržená tepelně energetická zařízení respektují příslušná ustanovení zákona č. 406/2000 o hospodaření energií.

Dokumentace odpovídá vyhlášce č.193/2007 Sb., kterou jsou stanoveny podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.

Tato stavba je posuzována z hlediska energetické náročnosti budov dle vyhlášky č.272/2011 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách.

#### **B.2.9      Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

##### **Hygiena**

Veškeré materiály navrhované pro rekonstrukci budovy nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí.

Navržené stavební úpravy budovy splňují podmínky hygienické ochrany po stránce hlukové, zdravotní na základě navržených stavebních materiálů.

##### **Ochrana zdraví**

###### **Ochrana proti chemickým vlivům a při práci s chemikáliemi**

Při výstavbě se práce s chemikáliemi nepředpokládají, proto se chemické vlivy dají vyloučit.

###### **Ochrana proti prachu**

Vlastní objekt ani jeho provoz není zdrojem prachu. Zvýšená prašnost bude vznikat pouze při provádění stavebních prací. Tato prašnost bude omezována důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem. Pro přepravu sypkých hmot musí být vždy použity vhodné dopravní prostředky. Veškeré dopravní a mechanizační prostředky musí splňovat všechna ustanovení platných právních předpisů.

###### **Ochrana proti hluku, vibracím a záření**

Při stavbě budou používány mechanizační prostředky a zařízení (pneumatická kladiva) se zvýšenou hlukovou zátěží. Tyto vlivy však budou působit pouze po omezeně krátkou dobu výstavby a lze je hodnotit jako nepodstatné.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací jsou určeny Nařízením vlády c. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Tímto nařízením se stanoví nejvyšší



hygienické limity hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a způsob měření a hodnocení těchto hodnot.

#### Vytápění

Stávající beze změn

#### Větrání

Budou osazena nová zařízení VZT1 – větrání kuchyně, VZT2 – Větrání restaurace a VZT7 – Větrání skladů kuchyně. Vzduchotechnická zařízení neslouží k vytápění. Ochlazovány budou pouze prostory restaurace.

#### Osvětlení

Stávající beze změn

#### Zásobování vodou

Stávající beze změn

#### Napojení na splaškovou a dešťovou kanalizaci

Stávající beze změn

#### Zásobování elektrickou energií

Stávající beze změn

### **Ochrana životního prostředí**

#### Půda

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Stavba nebude mít umístěním ani provozem žádný vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje. K erozi půdy větrem ani vodou nedochází. Stavba nezpůsobí ani změny hydrogeologických charakteristik území. V tomto smyslu je možné vlivy záměru hodnotit ve vztahu k půdě pozitivně.

#### Vliv na ovzduší

Posuzovaná stavba není zdrojem takových účinků, jež by vedly k narušení faktoru pohody obyvatelstva v blízkém či vzdálenějším okolí. Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší.

#### Vliv na vody

Objekt ani provoz objektu nemá dopad na stávající vodní zdroje. Stavba nezpůsobí změny hydrogeologických charakteristik území.

#### Odpady

#### ***Odpady vznikající při výstavbě***

Kód, název, kategorie odpadů dle Katalogu odpadů (vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány skládkováním, recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím, spalováním.

**Tabulka: Odpady vznikající při výstavbě**

Kód	Kat.	Název druhu odpadu
150110	N	Nádoby se zbytkem barev (a vytvrzená barva)
200201	O	Biologicky rozložitelný odpad
150101	O	Papírové a lepenkové obaly
170101	O	Beton
170201	O	Dřevo
170202	O	Sklo
170203	O	Plasty
170204	N	Odpady plastů

Kód	Kat.	Název druhu odpadu
170405	O	Železo a ocel
170302	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603
170903	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903

**Odpady vznikající při provozu**

Kód, název, kategorie odpadů dle Katalogu odpadů (vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány skládkováním, recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím a spalováním.

**Tabulka: Odpady vznikající při provozu**

Kód	Kat.	Název druhu odpadu
20 01 01	O	Papír a lepenka
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad
20 03 01	O	Směsný komunální odpad

Odpady vznikající při provozu budou běžný směsný komunální odpad. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle §11 zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Do doby předání odpadu oprávněným osobám nebo firmám, bude odpad skladován ve vyhrazených prostorech v zabezpečených, uzavíratelných a nepropustných nádobách. Jedná se především o kontejnery a označené nádoby, které svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž budou umístěny, zabezpečují, že odpad do nich uložený bude chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou o odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

**Hluk, vibrace a záření**

Navrženou stavbou nedojde k trvalému zhoršení životního prostředí. Dojde pouze k dílčímu zhoršení životního prostředí zejména z důvodů vyšší prašnosti a hluku v době realizace stavby.

Při stavební činnosti budou splněny požadavky dané zákonem c. 258/2000 Sb. O ochranně veřejného zdraví v platném znění v souladu s nařízením vlády c. 272/2011 Sb. O ochranně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

**Ostatní**

Stavba nebude mít negativní vliv na flóru a faunu

**B.2.10 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.****a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**b) ochrana před bludnými proudy**

V dané lokalitě se bludné proudy nevyskytují.

**c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Staveniště se nenachází na území se seizmicitní činností.

d) Ochrana před hlukem

V blízkosti stavby se žádné významné zdroje hluku nenachází.

e) Protipovodňová opatření

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

f) Ostatní účinky

Agresivní podzemní vody

Nevyskytují se.

Poddolování

Dané území není poddolováno.

Sesuvy půdy

Netýká se stavby. Konfigurace terénu vylučuje možnost svahových deformací.

**B.2.11 Ochrana proti hluku**

Posouzení hladiny akustického tlaku od VZT jednotek je obsaženo v části D.1.4a – Vzduchotechnika a chlazení.

**B.2 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**Železnice**

Objekt není dopravně napojen na železnici.

**Silnice**

Stávající beze změn.

**B.3 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

a) Popis dopravního řešení:

Objekt je snadno přístupný přes stávající dopravní komunikaci Masarykovo náměstí..

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) Doprava v klidu:

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

d) Pěší a cyklistické stezky:

V okolí stavby se nachází pěší a cyklistické stezky.

**B.4 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**B.5 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Navržená stavba nebude mít negativní dopad na životní prostředí. Stavba nebude nijak výrazně své okolí zatěžovat hlukem nebo znečišťovat ovzduší a ani půdu. V navržené stavbě budou vznikat jen běžné komunální odpady související s bydlením. Odpad vzniklý během realizace stavby bude likvidován podle předepsaných předpisů. Se všemi vzniklými odpady bude nakládáno podle vyhlášky č. 383/2001 Sb. a vyhlášky. 381/2001 Sb.

- b) Vliv na přírodu a krajinu(ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Stavba se nachází v části určené pro zástavbu a je navržena tak, že nebude mít negativní vliv na ráz okolní krajiny. Na stavební parcele se nenachází žádné památné stromy, chránění živočichové a rostliny.

- c) Ochranná a bezpečnostní pásma:

Jedná se o kulturní památku zapsanou v památkovém katalogu pod č. 1000124056, ÚSKP 11143/7-8659.

## **B.6 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Viz část D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení stavby

Na stavbu nejsou kladeny nároky z hlediska ochrany obyvatelstva.

V objektu nebudou instalovány ani používány předměty, zařízení ani technologie, které by mohly být zdrojem elektromagnetické nebo radioaktivního záření.

Vzhledem k charakteru stavby nedojde v okolí ke zvýšení hladiny hluku.

## **B.7 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro odběr elektrické energie bude osazen staveništní rozvaděč s podružným měřením na vhodném místě uvnitř objektu. Voda bude rovněž odebírána z objektu.

Množství rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění bude upřesněn před zahájením prací.

- b) odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných stavebních úprav se s odvodněním staveniště nepočítá.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu:

Pro příjezd na staveniště bude využita stávající dopravní komunikace procházející před stavebním pozemkem.

Napojení staveniště na zdroj vody a elektřinu

Pro odběr elektrické energie bude osazen staveništní rozvaděč s podružným měřením na vhodném místě uvnitř objektu. Voda bude rovněž odebírána z objektu.

Napojení staveniště na telefon

Pevná linka nebude zřizována, předpokládáme použití mobilních telefonů.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vlastní stavební činnost, která bude probíhat na pozemku investora, nemůže způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních či povrchových vod. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Zhotovitel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to ani při jejich skladování. Dále je zhotovitel povinen na své náklady provést odstranění odpadů vyprodukovaných v průběhu výstavby na staveništi. Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního, nebo dohodnutého stavu.

V době provádění stavby bude v lokalitě zvýšená prašnost a hluchnost. Z tohoto důvodu budou stavební práce probíhat od 7:00 do 18:00. Budou dodrženy schválené limity hluchnosti dle nařízení vlády č. 272/2001 Sb., tj. 60 dB.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Demolice nebude probíhat. Na dotčeném pozemku stavby se nenachází žádná vzrostlá ani náletová zeleň.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Zábor bude proveden v rozsahu nezbytném pro umístění buřkoviště, stavebního kontejneru na suť a WC. Před zahájením výstavby dodavatel určí přesné plochy.

**g) maximální produkovaná množství a druh odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady vznikající při výstavbě, jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

Kód, název, kategorie odpadů dle Katalogu odpadů (vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány skládkováním, recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím.

**Tabulka: Odpady vznikající při výstavbě**

Kód	Kat.	Název druhu odpadu	Odhad množství
150110	N	Nádoby se zbytkem barev (a vytvrzená barva)	0 t
200201	O	Biologicky rozložitelný odpad	0 t
150101	O	Papírové a lepenkové obaly	1 t
170101	O	Beton	2,5 t
170102	O	Cihly	22 t
170201	O	Dřevo	0 t
170202	O	Sklo	0,2 t
170203	O	Plasty	1 t
170204	N	Odpady plastů	0 t
170405	O	Železo a ocel	0,6 t
170302	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	0 t
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	0,5 t
170903	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	0 t
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	3 t

Stavební suť a materiál ze stavby vzniklý po dobu výstavby bude tříděn, část bude odvezena na předem určené skládky. Odstraňování odpadů ze stavby zajistí zhotovitel stavby, např. jejich dalším využitím nebo odvozem na skládku. S odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Pro odstranění odpadů musí mít dodavatel stavby uzavřenou smlouvu s firmou oprávněnou k odstraňování odpadů. Pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob odstraňování po jejich použití. Není předpokládána možnost výskytu azbestu.

#### h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depónie zemin

Zemní práce nebudou prováděny.

#### i) Ochrana životního prostředí

Nejsou kladeny speciální nároky na ochranu životního prostředí. Nebude docházet k výraznému znečištění ovzduší, půdy nebo podzemní vody. Se všemi druhy odpadů bude zacházeno podle zákona č. 185/2001 Sb.

V průběhu výstavby je nutné denně kontrolovat technický stav strojů a zařízení, aby svým provozem neznečišťovaly dané prostředí. Z tohoto důvodu bude každá strojní sestava vybavena sadou na likvidaci možného úniku provozních kapalin nebo tato sada bude přítomna na staveništi k případnému použití. Tato likvidační sada bude obsahovat plechovou vaničku na zachycení kapaliny, sypký sorbet, smetáček a lopatku. Pokud dojde k úniku provozních kapalin, je potřeba okamžitě zachytit zbytek kapaliny do vaničky se sorbetem a posypat postižené místo sorbetem a následně znečištěné věci uložit do označených plastových pytlů a odvést je k ekologické likvidaci na skládku.

#### j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

##### Podmínky provádění stavby z hlediska BOZP

Všechny podmínky pro provádění stavby musí vycházet z požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu §101 - §108 zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce), §3 Zákona č. 309/2006 Sb. (Zákon o BOZP), Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., případně dalších platných předpisů s ohledem na charakter prováděných prací.

Zhotovitel je povinen, a to nejpozději do předání staveniště zajistit v jeho prostoru vytyčení všech podzemních a nadzemních vedení.

V místech křížení s jinými podzemními sítěmi budou výkopy prováděny ručně. V prostorech ochranných pásem nadzemních vedení není dovoleno používat lanových mechanismů.

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatřeních zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracovníků a musí být přezkoušeni z těchto bezpečnostních předpisů. Koncepce seznámení se s předpisy BOZP a kontrola jejich dodržování všemi pracovníky, podílejícími se na přípravě a realizaci stavby se řídí ustanoveními §14 - §18 zákona 309/2006 Sb., §7 a §8 Nařízení vlády č. 591/2006Sb.. Rovněž je nutno dodržovat interní předpisy BOZP zhotovitele (zhotovitelů) stavby, především při provádění speciálních stavebních či montážních prací.

Je potřeba zabránit přístupu nepovolaných osob na staveniště. Vyznačit hranice obvodu staveniště (např. fólií, zábranami apod.) a označit tabulkami „Zákaz vstupu nepovolaných osob“.

Při montážních pracích pomocí autojeřábů, pohyblivých pracovních plošin, případně dalších zdvihacích zařízení z cizích firem je nutno zajistit písemné informace o rizicích možného ohrožení a spolupráci v oblasti BOZP mezi jednotlivými zaměstnavateli podle § 132 odst.4 Zákoníku práce. I pro cizí autojeřáby musí být vypracovány „Systémy bezpečné práce“ dle ČSN ISO 12480-1, které musí být dodržovány i při montážních pracích.

Realizační firma musí připravit podrobný postup práce výstavby, včetně montáže jednotlivých stavebních a technologických celků. Při výstavbě musí být dodržen postup práce v souvislosti s bezpečnostními předpisy a ochranou zdraví pracovníků.

V celkových nákladech stavby jsou pro zajištění bezpečnosti práce vyčleněny finanční prostředky. Tyto finanční náklady jsou zahrnuty v ceníkových položkách stavebních prací, které obsahují způsob provádění jednotlivých prací a úkonů včetně nákladů na potřebná lešení a stavební mechanismy. Rovněž je nutno jak v objektech zařízení staveniště, tak v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou.

##### Bezpečnost práce při budoucím provozu

Pro údržbu, opravy, revize musí být provozovatelem (uživatelé stavby) vypracované přesné a podrobné postupy a směrnice pro údržbu a opravy. Veškeré revize, kontroly a údržba se bude dělat dle plánu periodických oprav a dalších potřeb. Zvláště je potřeba stanovit termíny pro revize elektroinstalací.

#### Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (splněny body 6 a 11 přílohy č.5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.), zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

#### k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není řešeno.

#### l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Výjezd ze stavby bude řádně označen. Je třeba udržovat veškeré dopravní prostředky, které budou vyjíždět na veřejnou komunikaci v takovém stavu, aby nedocházelo ke znečišťování těchto komunikací.

#### m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

#### n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Dokumentace pro stavební povolení	02/2020
Zahájení výstavby	07/2020
Ukončení výstavby	10/2020

Předpokládaná lhůta výstavby 3 měsíce.

#### Popis postupu výstavby.

Průběh stavby není investorem stanoven. Přesný harmonogram stavby si vypracuje zhotovitel na základě jím použitých technologických prostředků.

V Hodoníně: 02/2020

Vypracoval: Bc. Martin Osička